РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЫГОНИЧСКИЙ РАЙОН

ХМЕЛЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 02.11. 2017 г. № 83

д.Хмелево

 Об утверждении Программы

комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры

Хмелевского сельского поселения

на 2017-2026 годы.

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, ст.26 Градостроительного кодекса приказом от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом Хмелевского сельского поселения, Хмелевский сельский Совет народных депутатов

 РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Хмелевского сельского поселения согласно приложению.

2. Решение обнародовать в установленном порядке.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Хмелевской сельской администрации Т.А.Иванову.

 Глава Хмелевского сельского

 поселения Т.А.Иванова

**Программа**

**комплексного развития систем коммунальной**

**инфраструктуры  Хмелевского  сельского поселения**

**Выгоничского района Брянской области**

**на 2017-2026 годы**

  **1.Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Хмелевского сельского поселения Выгоничского района Брянской области на 2017-2026 гг. |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р "Об утверждении Концепции федеральной целевой программы "Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы",генеральный план Хмелевского сельского поселения  |
| Разработчик программы | Хмелевская  сельская администрация |
| Исполнители программы | - Хмелевская сельская администрация;- МУП «Выгоничский районный водоканал».- ООО «СпецАвтоКом» |
| Контроль за реализацией программы | Глава  Хмелевского сельского поселения |
| Цель программы |  - Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры;- улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат; - повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;- улучшение экологической обстановки поселения.  |
| Задачи программы | -Разработка мероприятий по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; - повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;-обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;-сокращение объема затрат на энергоснабжение объектов коммунального хозяйства;-снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.-повышение уровня инвестиционной привлекательности Хмелевского  сельского поселения;-определение сроков и объема капитальных вложений на реализацию разработанных мероприятий;-определение экономической эффективности от реализации мероприятий.  |
| Сроки реализации программы |  2017 -  2026 годы |
| Объемы и источники финансирования | Объем финансирования программы – 822,0 тыс. руб.Источники финансирования: - средства местного бюджета  |
| Мероприятия программы          | **1. В сфере водоснабжения:**- изготовление технического плана водопровода  и скважин, водонапорных башен; - замена (модернизация) трубопроводов, отработавших нормативный срок службы;- промывка и ремонт артезианских скважин;- благоустройство санитарной зоны скважин  и  ремонт ограждений;- мероприятия по уменьшению водопотребления, в т.ч. установка приборов учета**2. Утилизация ТБО:**- улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;- стабилизация  и последующее уменьшение образования бытовых  и промышленных отходов;- улучшение экологического состояния сельского поселения;- обеспечение надлежащего сбора  и утилизации ТБО.   |

**2. Введение**

Программа разработана на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, то есть объектов водоснабжения, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Хмелевского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

**3. Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.**

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Хмелевского сельского поселения. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

На территории Хмелевского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются две организации коммунального комплекса:  МУП «Выгоничский   районный  водоканал» -  водоснабжение, ООО «СпецАвтоКом»  – услуги по вывозу ТБО.

Основными целями в деятельности МУП «Выгоничский   районный водоканал»   является бесперебойное обеспечение потребности в холодном водоснабжении населения, объектов социальной сферы и производственных объектов на территории поселения;

        Основными целями в деятельности  ООО «СпецАвтоКом» является вывоз ТБО от населения и других потребителей.

         Для реализации указанных целей  МУП «Выгоничский   районный  водоканал»  осуществляет текущий  ремонт скважин и водопроводных сетей.

        В оперативном управлении МУП «Выгоничский   районный     водоканал» имеется следующее имущество: 7 артскважин с водонапорными башнями и  12,05 км водопроводных сетей.

         Основными проблемами жилищно-коммунального хозяйства поселения являются:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,

- задолженность населения по оплате за ЖКУ.

Следствием износа водопроводных сетей является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием  потерь в системах водоснабжения и других непроизводительных расходов сохраняется высокий уровень затрат предприятий ЖКХ, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности. Негативно на финансово-хозяйственную деятельность предприятий ЖКХ влияет и задолженность населения за предоставленные услуги.

**3.1 Система водоснабжения  Хмелевского сельского поселения**

Хмелевское сельское поселение имеет централизованную закольцованную систему хозяйственно–питьевого водоснабжения общей производительностью ~108 м3/сут. От этой системы снабжаются водой все объекты социальной сферы Хмелевского сельского поселения  на хозяйственно-питьевые, противопожарные и производственные нужды.

Источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения Хмелевского сельского поселения  является подземная вода. Водозаборные сооружения представлены 7 скважинами,  расположенными в шести населенных пунктах поселения. Все 7 скважин имеют очень высокий процент износа, что видно из приведенной ниже таблицы.

**Характеристика имеющихся артезианских скважин на территории**

**Хмелевского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Местонахождение артскважины | Год ввода | Мощность, м3/сутки | обслуживаемый водопровод, м | Срок эксплуа-тации, лет | % износа | Примечание |
| 1.Артскважина   д.Хмелево | 1969 | 25 | 6000 | 48 | 100 | Проект ЗСО не разработан |
| 2.Артскважина   п.Алексеевский | 1960 | 19 | 4500 | 57 | 100 | Проект ЗСО не разработан   |
| 3.Артскважина  п.Гукалинский | 1970 | 19 | 1500 | 47 | 100 | Проект ЗСО не разработан   |
| 4.Артскважина  п.Ивановский | 1970 | 15 | 2500 | 47 | 100 | Проект ЗСО не разработан   |
| 5.Артскважинап.Михайловский | 1970 | 15 | 2300 | 47 | 100 | Проект ЗСО не разработан   |
| 6. Две АртскважиныС.Сосновое Болото | 1970 | 15 | 1400 | 47 | 100 | Проект ЗСО не разработан   |

Во всех населенных пунктах  поселения  действует централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения.

  **3.2.Твердые бытовые отходы.**

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов осуществляет  ООО «СпецАвтоКом» специальной техникой.  На территории д.Хмелево установлены мусорные контейнеры. Запрещается сброс в контейнеры для твердых бытовых отходов трупов животных, птиц, крупногабаритных бытовых отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

Все твердые бытовые отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций, вывозятся  на полигон для твердых бытовых отходов, находящийся в п.Большое Полпино.

**3.3.** **Охрана окружающей среды.**

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

-снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

-снижение сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водоемы и подземные горизонты;

-запрещение  несанкционированных свалок;

-снижение загрязненности земель химическими веществами;

-запрещение несанкционированных рубок лесных насаждений;

-предупреждение любых видов браконьерства;

-соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

**4. Реализация программы.**

Для решения задач программы предполагается использовать  средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

  В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Хмелевского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются Хмелевская сельская администрация и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией программы осуществляет глава Хмелевского сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены сельской администрацией по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

  **5.Ожидаемые результаты**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ  являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение  эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;

- улучшение качественных показателей питьевой воды;

-устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.

Наиболее важными конечными результатами реализации программы

являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов;

- улучшение санитарного состояния территории поселения;

- улучшение экологического состояния  окружающей среды.

**6. Управление, мониторинг и контроль в процессе реализации программы**

1.Организация управления и контроль являются важнейшими элементами выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечивать достоверной информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

         Система организации контроля  за  исполнением Программы:

 Руководитель Программы -  Глава Хмелевской сельской администрации;

         Исполнители основных мероприятий Программы:

 - Хмелевская сельская администрация;

 - МУП «Выгоничский районный водоканал»;

 - ООО «СпецАвтоКом».

Глава Хмелевского сельского поселения осуществляет

 - общий контроль;

 - контроль сроков реализации программных мероприятий.

       2.Основными задачами управления реализации Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в соответствии с приоритетами социально-экономического развития района;

- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;

- обеспечение эффективного и целевого использование финансовых ресурсов;

- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

         3.Мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса проводится Хмелевской сельской администрацией в целях обеспечения холодным водоснабжением, сбора и вывоза твердых бытовых отходов и своевременному принятию решений о развитии   систем коммунальной инфраструктуры.

         Мониторинг включает в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

        4.Системы организации  контроля за  исполнением программы:

1. Исполнители программы осуществляют реализацию мероприятий по данной программе.
2. Хмелевская сельская администрация осуществляет общий контроль исполнения мероприятий.
3. Хмелевский сельский Совет народных депутатов  контролирует целевое использование  выделенных средств.

   ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Хмелевского сельского поселения на 2017 – 2026 годы.

                                                                                                                                        (тыс. рублей)

|   | №п/п | Наименование мероприятийпрограммы | Срок реали-зации, годы | Объем финансирования, тыс. рублей | Источникифинансирования | Ожидаемые результаты реализации мероприятия |      |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | в том числе по годам: |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022-2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Водоснабжение |
| 1. | Подготовка технического плана водопровода | 2018-2019 | 240 |  | 120  | 120  |   |   |   | местный бюджет | регистрация права собственности на водопроводы и водопроводные башни |
| 2. | Межевание земельных участков под водопроводными башнями | 2018-2019 | 120 |  | 60  | 60  |   |   |   | местный бюджет |
| 3. | Дезинфицирование водопроводных башен и водопроводных сетей | 2021 | 20,0 |   |   |   |   | 20,0 |   | местный бюджет |
| 4. | Покраска водопроводных башен | 2022 | 35,0 |   |   |   |   |  | 35,0  | местный бюджет |
| 5. | Замена водопроводных сетей: по ул. Молодежной с.Сосновое Болото – 500 м | 2017 | 150,0  |   |   |   |   |   | 150,0  |  Областной бюджет | исключение перебоев с водоснабжением |
| 6. | Замена сетей водоснабжения в п.Сосновое Болото ул.Партизанская -250м | 2022-2026 | 100,0   |   |   |   |   |   | 100,0  |  местный бюджет | исключение перебоев с водоснабжением |
|   |        Итого:    |   | 665,0  |    | 180,0  | 180,0 | - | 20,0  | 285,0  | местный бюджет |   |
|  Участие в организации и деятельности по сбору твердых бытовых отходов |
| 7 | Установка дополнительных контейнеров для сбора ТБО | 2020 | 22,0 |  |   |   |  22,0 |   |   | местный бюджет |    Благоустройство территории населенных пунктов |
| 9 | Устройство площадок с твердым покрытием под мусорными контейнерами, ограждение и озеленение площадок | 2017-2021 | 125,0 | 25,0 |   |   |   | 100,0 |   | местный бюджет |
|   |     Итого: |   | 147,0 | 25,0 |   |   | 22,0  | 100,0 |   | местный бюджет |   |
|  Охрана окружающей среды        |
|   | 10 | Ликвидация несанкционированных свалок | 2017-2026 | 10,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 5,0 | местный бюджет | Ликвидация свалок ТБО |   |
|   |   |        Итого: |   | 10,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 5,0 | местный бюджет |   |   |
|   |   |       ВСЕГО: |   | 822,0 | 26,0 | 181,0 | 181,0 | 23,0 | 121,0 | 290,0 |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |